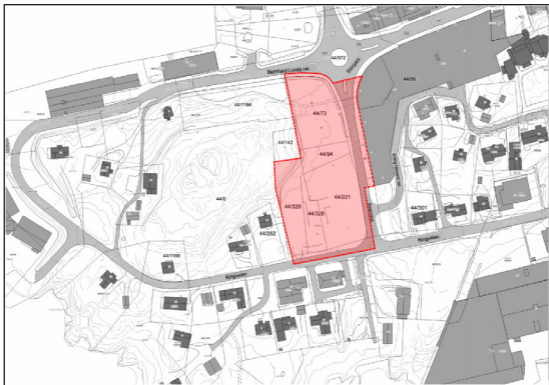


## OPPSTART AV PLANARBEID

I henhold til plan- og bygningslovens §12-8 varsles med dette igangsetting av arbeid med detaljregulering for hele eller deler av gnr/bnr 44/6, 44/73, 44/94, 44/221, 44/328, 44/329, 44/972 og 44/1057 i Lenvik kommune.



Forslagsstiller er AMFI Bygg Finnsnes AS. Utførende konsulent for planleggingen er AMB arkitekter AS.

Hensikten med detaljreguleringen er å legge til rette for forretning og bolig med tilhørende parkering /uteareal, inkludert detaljutforming og plassering av gangvei GV9. Detaljreguleringen vil omfatte sikring av en trygg fotgjengerovergang i Meierigata fra det nye handelsbygget til inngang til eksisterende AMFI Finnsnes, eventuelt uformet som bruforbindelse over veien.

Den planlagte detaljreguleringen vil omfatte etablering av nytt næringsbygg eventuelt med bruforbindelse til eksisterende kjøpesenter, sentrumsboliger samt uteareal og tilhørende parkering. Utforming og størrelse på parkering vil ses i sammenheng med øvrig handel ved AMFI Finnsnes og nåværende mulighet for parkering i eksisterende parkeringsanlegg på taket til AMFI Finnsnes. Det vurderes avvik fra Sentrumsplanens bestemmelser 7.13 parkering pkt. I - III som deretter redegjøres for. Utforming og høyder på boligbebyggelse vil vurderes med tanke på sentrumsbeliggenhet og omkringliggende terreng og bebyggelse.

Naboer og grunneiere blir varslet direkte.

Alle henvendelser sendes skriftlig **innen mandag 21. mars 2016** til: [firmapost@ark-amb.no](mailto:firmapost@ark-amb.no) eller AMB arkitekter AS, Pilestredet 73, 0354 Oslo