



Arealtabell	
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg	Areal (daa)
Boligbebyggelse (2)	3,2
Fritidsbebyggelse-frittliggende	0,8
Kombinert bebyggelse og anleggsformål	1,5
Uthus/naust/badehus (2)	1,6
Sum areal denne kategori:	7,0
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	Areal (daa)
Parkeringsplasser	0,4
Veg (7)	4,9
Sum areal denne kategori:	5,2
§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift	Areal (daa)
LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (7)	34,5
Sum areal denne kategori:	34,4
§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	Areal (daa)
Småbåthavn (2)	27,4
Sum areal denne kategori:	27,3
<b>Totalt alle kategorier: 74,0</b>	

**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B Boligbebyggelse [1110]
- BFF Fritidsbebyggelse-frittliggende [1121]
- BUN Uthus/naust/badehus [1589]
- BKB Kombinert bebyggelse og anleggsformål [1800]

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SV Veg [2010]
- SPP Parkeringsplasser [2082]

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

- L LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag [5100]

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- VS Småbåthavn [6230]

**Linjesymbol**

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Regulert tomtegrense [1203]
- Eiendomsgrænse som skal oppheves [1204]
- Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares [1210]
- Byggegrense [1211]
- Bebyggelse som inngår i planen [1214]
- Regulert senterlinje [1221]
- Regulert kant kjørebane [1223]

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Norge digitalt  
 Dato for basiskart: Okt 2016  
 Koordinatsystem: UTM sone 33 basert på EUREF89/WGS84  
 Høydegrunnlag: NN1954

Ekvidistanse 5 m  
 Kartmålestokk: 1:1000 m

**Detaljregulering Småsandeset båthavn**

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 1931\_201605  
 Forslagstiller:

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN				SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	Revisjon					
Dato	Revisjon					
Dato	Revisjon					
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>						
Ny 2. gangs behandling						
Offentlig ettersyn fra ..... til .....						
2. gangs behandling						
Offentlig ettersyn fra ..... til .....						
1. gangs behandling						
Kunngjøring av oppstart av planarbeid						
Oppstartsmøte .....						
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				TEGNNR.	DATO	SIGN.
				1	20170104	
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av						